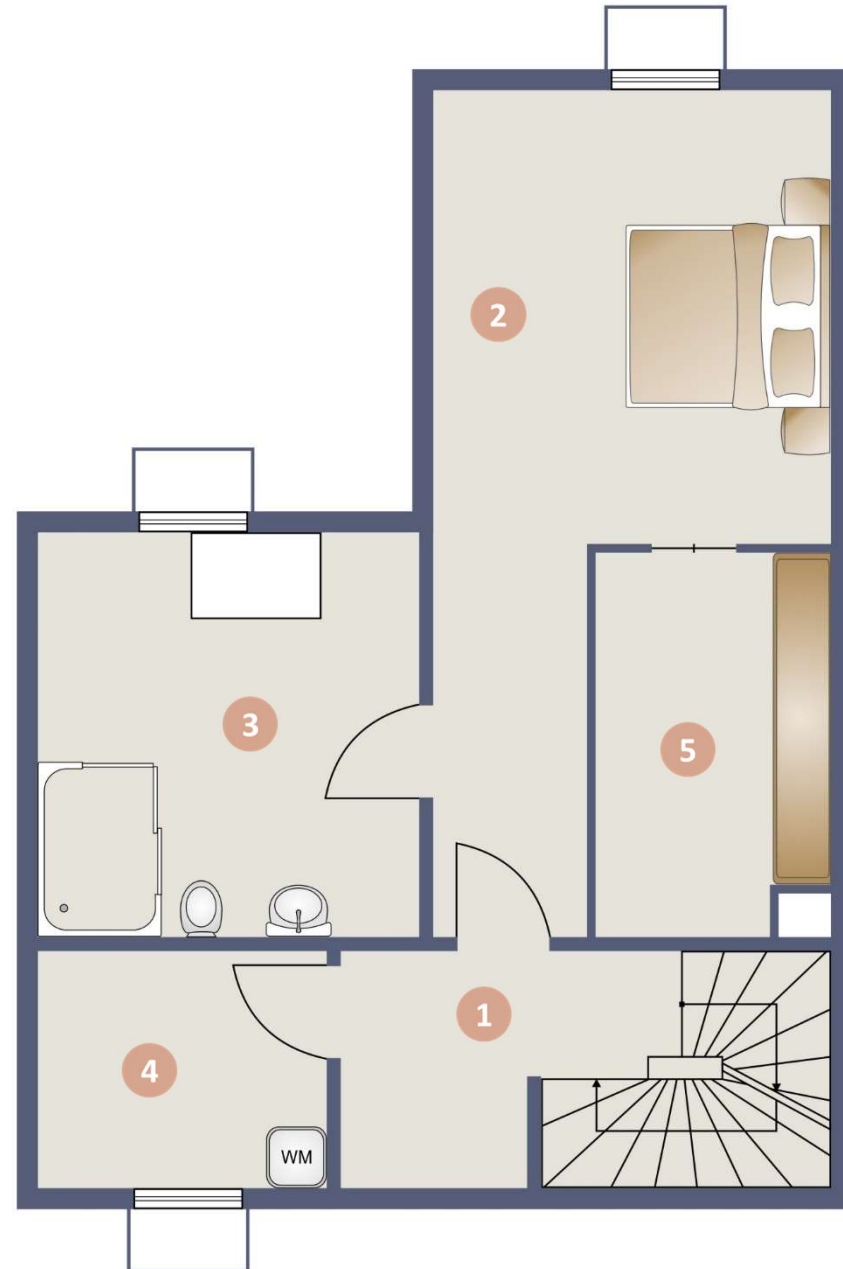


1	Flur	ca.	7,20	m <sup>2</sup>
2	Schlafzimmer	ca.	22,41	m <sup>2</sup>
3	Badezimmer	ca.	13,56	m <sup>2</sup>
4	Waschraum	ca.	5,83	m <sup>2</sup>
5	Ankleidebereich	ca.	6,00	m <sup>2</sup>
	<b>Nutzfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>55,00</b>	<b>m<sup>2</sup></b>



Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen

1	Flur	ca.	8,24 m <sup>2</sup>
2	Gäste-WC	ca.	2,46 m <sup>2</sup>
3	Küche	ca.	12,12 m <sup>2</sup>
4	Wohn-/Essbereich	ca.	31,62 m <sup>2</sup>
5	Terrasse (zu 25%)	ca.	3,80 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>		<b>ca.</b>	<b>58,24 m<sup>2</sup></b>



Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen

1	Flur	ca.	8,23	m <sup>2</sup>
2	Heizungsraum	ca.	3,13	m <sup>2</sup>
3	Badezimmer	ca.	6,09	m <sup>2</sup>
4	Schlafzimmer	ca.	15,27	m <sup>2</sup>
5	Kinderzimmer 1	ca.	10,96	m <sup>2</sup>
6	Kinderzimmer 2	ca.	10,96	m <sup>2</sup>
	<b>Wohnfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>54,64</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

