

1	Diele	ca.	4,32	m ²
2	Gäste - WC	ca.	1,37	m ²
3	Garderobe	ca.	3,58	m ²
4	Essdiele	ca.	11,20	m ²
5	Wohnzimmer	ca.	31,18	m ²
6	Küche	ca.	14,97	m ²
7	Vorratsraum	ca.	5,49	m ²
8	Badezimmer	ca.	5,49	m ²
9	Diele	ca.	10,18	m ²
10	Schlafzimmer 1	ca.	18,34	m ²
11	Schlafzimmer 2	ca.	13,10	m ²
12	Schlafzimmer 3	ca.	15,80	m ²
13	Kaminzimmer	ca.	32,72	m ²
14	Schlafzimmer 4	ca.	13,76	m ²
15	Schlafzimmer 5	ca.	13,76	m ²
16	Schlafzimmer 6	ca.	13,76	m ²
Wohnfläche		ca.	209,01	m²
17	Abstellraum	ca.	6,39	m ²
18	Garage	ca.	25,20	m ²
Nutzfläche		ca.	31,59	m²



Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen

1	Diele	ca.	10,78	m ²
2	Badezimmer	ca.	4,14	m ²
3	Waschraum	ca.	8,71	m ²
4	Heizungsraum	ca.	9,47	m ²
5	Hobbyraum/Sauna	ca.	24,41	m ²
	Nutzfläche	ca.	57,51	m²

