

1	Diele	ca.	4,32	m <sup>2</sup>
2	Gäste - WC	ca.	1,37	m <sup>2</sup>
3	Garderobe	ca.	3,58	m <sup>2</sup>
4	Essdiele	ca.	11,20	m <sup>2</sup>
5	Wohnzimmer	ca.	31,18	m <sup>2</sup>
6	Küche	ca.	14,97	m <sup>2</sup>
7	Vorratsraum	ca.	5,49	m <sup>2</sup>
8	Badezimmer	ca.	5,49	m <sup>2</sup>
9	Diele	ca.	10,18	m <sup>2</sup>
10	Schlafzimmer 1	ca.	18,34	m <sup>2</sup>
11	Schlafzimmer 2	ca.	13,10	m <sup>2</sup>
12	Schlafzimmer 3	ca.	15,80	m <sup>2</sup>
13	Kaminzimmer	ca.	32,72	m <sup>2</sup>
14	Schlafzimmer 4	ca.	13,76	m <sup>2</sup>
15	Schlafzimmer 5	ca.	13,76	m <sup>2</sup>
16	Schlafzimmer 6	ca.	13,76	m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>		<b>ca.</b>	<b>209,01</b>	<b>m<sup>2</sup></b>
17	Abstellraum	ca.	6,39	m <sup>2</sup>
18	Garage	ca.	25,20	m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>		<b>ca.</b>	<b>31,59</b>	<b>m<sup>2</sup></b>



Abweichung von der Wohnflächenberechnung können vorliegen

1	Diele	ca.	10,78	m <sup>2</sup>
2	Badezimmer	ca.	4,14	m <sup>2</sup>
3	Waschraum	ca.	8,71	m <sup>2</sup>
4	Heizungsraum	ca.	9,47	m <sup>2</sup>
5	Hobbyraum/Sauna	ca.	24,41	m <sup>2</sup>
	<b>Nutzfläche</b>	<b>ca.</b>	<b>57,51</b>	<b>m<sup>2</sup></b>

